

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Аэродромная 10

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 69,6 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

20 686

Доходная часть			Расходная часть		
Направления расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 350	7 547	Управление многоквартирным домом	1 411	1 411
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 222	1 222
			2.банк.1,5%	143	143
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			1 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	107	107
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	9 350	7 547		3 202	3 202
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	2 444	1 973		976	976
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	2 444	1 973		976	976
итого по жилищным и коммунальным услугам	11 795	9 520		4 178	4 178
пени	20	16			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	11 814	9 536		4 178	4 178
Сумма переплаты (задолженности)					5 358
процент оплаты		80,72			
арендаторы		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					26 044

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Аэродромная д.10

	сол.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	отрес со	консер.		запуск		ЖБО		проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
										СО	СО	СО	СО	ТБО	ТБО			
2013																		
январь	49,00																	49,00
февраль	49,00																	49,00
март	49,00																	49,00
апрель	49,00																	49,00
май	49,00																	49,00
июнь	49,00																	49,00
июль	49,00																	49,00
август	49,00				140,00													189,00
сентябрь	49,00																	49,00
октябрь	49,00																	49,00
ноябрь	49,00			494,27														543,27
декабрь	49,00																	49,00
																		0,00
итого	588,00			494,27		140,00												1222,27

Некрасова Е.С.